

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 232 m², pow. działki: 1,500 m²,

RURZYCA

Cena **950 000** zł



SPOKOJNA LOKALIZACJA, DOM DO WŁASNEJ ARANŻACJI ! STUDNIA GŁĘBINOWA NA DZIAŁCE !

Do sprzedaży oferuję nowy dom w stanie deweloperskim zamkniętym o powierzchni 232,22 m² z 2020 roku, Nieruchomość znajduje się na osiedlu domków jednorodzinnych w miejscowości Rurzyca.

Dom zaprojektowany przez architekta, z dużymi oknami, oranżerią, do własnej indywidualnej aranżacji i wykończenia.

Projekt budowlany - budynek mieszkalny jednorodzinny zawiera :

PARTER

Hall + schody 21,56 m²
pokój 12,36 m²
łazienka 5,09 m²
pokój dzienny z aneksem kuchennym 39,85 m²
oranżeria 7,90 m²
łazienka 13,73 m²
pomieszczenie gospodarcze 5,59 m²
garaż 34,88 m²

PODDASZE

Hall + schody 10,95 m²
pokój 15,72 m²
garderoba 4,19 m²
pokój 20,55 m²
pokój 23,52 m²
łazienka 16,31 m²

Media :

- prąd
- gaz do podłączenia (finalne formalności)
- na działce możliwość korzystania z studni głębinowej.
- w domu ogrzewanie podłogowe i gazowe (przeznaczenie)
- na działce woda, kanalizacja.

Dom o dużych możliwościach i na tym etapie budowy do całkowitego, indywidualnego wykończenia.

Zapraszam na prezentację .

Symbol	401443	Symbol SWO	401443
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	10.03.2022
Cena	950 000,00 PLN	Cena za m ²	4 090,95 PLN
Miejscowość	RURZYCA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	232,22 m ²	Powierzchnia działki	1 500,00 m ²

Powierzchnia użytkowa	232,22 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2020	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Materiał ścian	INNY	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	7216		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**