

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **549 000** zł

Polecam Państwu na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie, położone w prestiżowej dzielnicy, Warszewo, w 3 piętrowym budynku z cegły z 2004 roku. Okolica zielona i cicha z dobrym dostępem do pełnej infrastruktury (szkoła, przedszkole, poczta, sklepy spożywcze) i komunikacji miejskiej.

Mieszkanie ma powierzchnię 59 m², jest rozkładowe i gotowe do zamieszkania. W skład nieruchomości wchodzi: bardzo duży pokój dzienny z wyjściem na balkon, sypialnia, kuchnia, łazienka z WC, oraz przedpokój.

W mieszkaniu został wymieniony piec gazowy na dwubiegowy z zamkniętą komorą spalania firmy Vaillant, wymienione również zostały grzejniki.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Czynsz ok 300 zł (w tym zużycie wody zimnej, ścieki, wywóz nieczystości, dbanie o części wspólne przez spółdzielnię).

Klucze w biurze

Zapraszam do kontaktu i do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	401593	Symbol SWO	401593
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	549 000,00 PLN
Cena za m2	9 344,68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	58,75 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2004
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	5183	Czynsz administracyjny	300,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**