

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 175 m², pow. działki: 300 m²,**SZCZECIN, POGODNO**Cena **1 250 000** zł

Chciałbyś zamieszkać na Starym Pogodnie, poszukujesz nieruchomości blisko centrum, z dostępem do pełnej infrastruktury? Mamy coś dla Ciebie!

Przestronny dom jednorodzinny w zabudowie dwulokalowej z przynależną działką ok. 300mkw.

Na powierzchnię składają się:

Poziom -1:

- garaż ok. 35mkw,
- pomieszczenie gospodarcze, ok. 7 mkw,
- klatka schodowa 3,3mkw

Parter:

- salon z aneksem kuchennym ok. 37 mkw,
- przedsionek 5,16mkw,
- toaleta 2mkw,

Piętro I:

- pokój 6,66mkw,

- pokój 14,97 mkw,
- pokój 12,28 mkw,
- łazienka 6 mkw,
- korytarz 6,57 mkw,
- klatka schodowa 6,56mkw.

Dodatkowo antresola, na której można zrobić pokój!

Nieruchomość sprzedawana w stanie deweloperskim.

Polecamy i zapraszamy na prezentację.

Symbol	401594	Symbol SWO	401594
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 250 000,00 PLN
Cena za m2	7 142,86 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	175,00 m ²	Powierzchnia działki	300,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	175,00 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	22206



Paulina Maj

781-881-733

paulina@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**