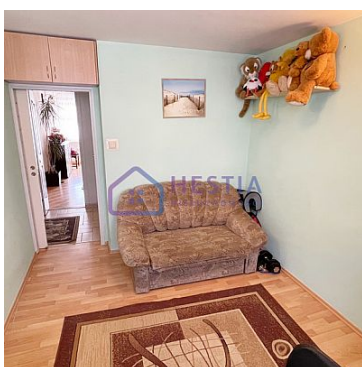
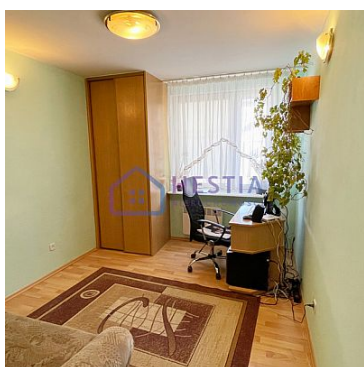
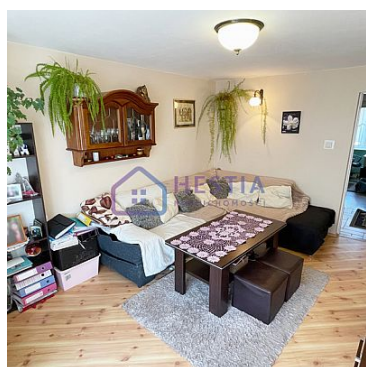


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59 m²,

DOBRA

Cena **355 000** zł



W ofercie przestronne 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 58,6 m² z lokalizowana na 1 piętrze niskiego bloku.

Mieszkanie mieści się w bardzo docenianej przez mieszkańców lokalizacji tj Dobra zaledwie 14 min od Centrum Szczecin.

Na całkowity metraż 58,6 m² składa się :

- Przestronny i ustawny salon z wyjściem na balkon francuski, o powierzchni około 20 m²

- Dwie sypialnie o powierzchni około 11 oraz 13 m²
- Przestrony przedsionek
- Łazienka o powierzchni około 4 m²
- Kuchnia z oddzielnym miejscem do spożywania posiłków, o powierzchni około 12 m²

Dokoła budynku, wiele terenów rekreacyjnych oraz las ze ścieżką zdrowia.

Istnieje możliwość dokupienia murowanego garażu.

Brak Czynszu - Jedyne opłaty to prąd 150 zł mc, gaz około 50 zł oraz woda około 50 zł + ścieki około 50 zł.
Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 20 m² co jest dodatkowym atutem tejże nieruchomości.

Polecam szczególnie ze względu na bliskość lasu oraz bardzo dobrą komunikację.

!!! CENA DO NEGOCJACJI !!!

Symbol	401609	Symbol SWO	401609
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	355 000,00 PLN
Cena za m ²	6 058,02 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	DOBRA
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	58,60 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	20713

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**