

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 923 m²,
SZCZECIN, KASZTANOWE
Cena **210 000** zł



Zapraszam do Załomia na os.Kasztanowe.

Propozycją sprzedaży jest działka budowlana o powierzchni 923 m² pod dom wolnostojący lub wolnostojący dwulokalowy.
W kompleksie działki o zróżnicowanej powierzchni od 900m² - 1500m².

Działka uzbrojona:

- woda
- prąd

- gaz
- brak kanalizacji, tylko zbiornik bezodpływowy.

Teren zabudowy jednorodzinnej na którym obowiązuje MPZP, min;

- max. powierzchnia zabudowy 25%
- max. wysokość w kalenicy 10 m
- kąt nachylenia dachu 25 stopni
- powierzchnia biologicznie czynna 50%.

Działka nieogrodzona, teren płaski, dojazd drogą utwardzoną.

Działka w cenie 210.000 zł + podatek VAT 23%.

Do ceny działki należy doliczyć udział w drodze 10.000zł + VAT 23%.

W cenie działki:

- badanie geologiczne
- przyłącze wody wraz ze studnią wodomierzową
- przyłącze energii elektrycznej
- sieć gazowa przy działce.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	401630	Symbol SWO	401630
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	210 000,00 PLN
Cena za m2	227,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KASZTANOWE	Powierzchnia działki	923,00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	23600

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**