

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 1,648 m²,**ZĄBROWO**Cena **199 000** zł

Na sprzedaż piękna działka budowlana, niezabudowana, zlokalizowana w Ząbrowie gmina Gościno. Działka ma kształt prostokąta. Ogrodzenie metalowe. Na działce bujna, piękna roślinność ogrodowa, z nasadzeniami krzewów i drzew.

Dojazd do działki drogą asfaltową i utwardzoną. Położona blisko głównej ulicy, ale oddalona, przedzielona budynkiem, dzięki czemu jest spokój i cisza. Piękna okolica i bliskość do Kołobrzegu będzie dużym atutem dla osób poszukujących swojego miejsca do zamieszkania, bez miejskiego gwaru.

Powierzchnia działki 1648 m², brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydana decyzja o warunkach zabudowy przed podziałem działki na budowę zespołu budynków mieszkalnych z garażami z

niezbędną infrastrukturą techniczną.

Media przy działce: prąd, woda, kanalizacja - szambo (na wiosnę 2022 r. podłączenie do kanalizacji miejskiej). Do sprzedaży również druga działka przylegająca do sprzedawanej o pow. 1500 m².

Ząbrowo – położone w północno-zachodniej Polsce, w województwie zachodniopomorskim, w powiecie kołobrzeskim, w gminie Gościno. Odległość od Kołobrzegu - 10 km. Ścieżki rowerowe. W pobliżu działek nowa zabudowa domami jednorodzinnymi.

Zapraszamy!

Symbol	401661	Symbol SWO	401661
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	199 000,00 PLN
Cena za m ²	120,75 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	GOŚCINO
Miejscowość	ZĄBROWO	Powierzchnia działki	1 648,00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	4454		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**