

MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 000** zł

Do wynajęcia mieszkanie na parterze w czteropiętrowym bloku z lat 60-tych . Nieruchomość znajduje się w samym centrum Szczecina , niedaleko jednego z głównych węzłów komunikacji miejskiej jakim jest Plac Rodła. Dwupokojowe mieszkanie o całkowitej powierzchni 52.55m² jest po generalnym remoncie , w pokojach ściany gładkie i malowane na podłodze deska barlinecka. W kuchni oraz na przedpokoju na podłodze terakota . Łazienka w glazurze i terakocie wraz z kabiną prysznicową , umywalką oraz wc. Mieszkanie posiada dodatkowo garderobę około 3m² . W wszystkich pomieszczeniach zostały wymienione okna na nowe PCV, drzwi antywłamaniowe. Mieszkanie bardzo słoneczne . W pobliżu znajduje się wiele obiektów użyteczności publicznej takich jak: park Andersa , CH Galaxy , CH Kaskada, szpital, hotele, szkoły, placówki medyczne. Istnieje możliwość umeblowania mieszkania za dodatkową opłatą . Koszty eksploatacji mieszkania to : czynsz do zarządcy 610zł (zawiera już

ogrzewanie, zimną wodę ,wywóz śmieci , fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne) oraz gaz (ciepła woda z pieca przepływowego) i prąd wg zużycia. Zapraszam na prezentację !
Wynajem od 1 listopada.

Symbol	401697	Symbol SWO	401697
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 000,00 PLN
Czynsz ofertowy	2 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	52,55 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1956
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	4177	Czynsz administracyjny	610,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**