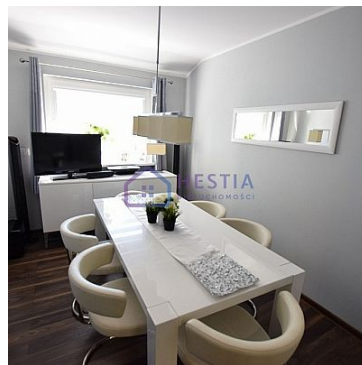
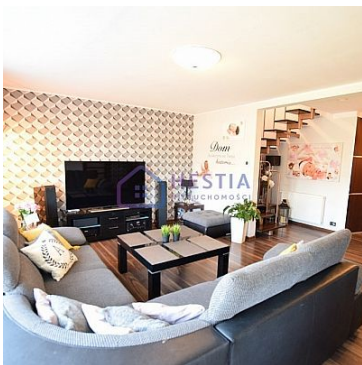


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 136 m²,

MIERZYN

Cena **949 000** zł



Oferta sprzedaży dwupoziomowego, stylowego oraz przestrzennego mieszkania o powierzchni 136,19m² na Mierzynie. W niedalekiej odległości przystanki komunikacji miejskiej, placówki oświatowe oraz sklepy. Szybki dojazd do Centrum Szczecina.

Na dolnym poziomie znajduje się przestronny salon z kominkiem i bezpośrednim wyjściem na taras,
- jadalnia,
- pokój sypialny,
- osobna, nowoczesna kuchnia,
- łazienka z wanną i toaletą,

- przedpokój z szafą w zabudowie,
- Na górnym poziomie znajduje się pokój sypialny z wyjściem na balkon,
- pokój sypialny z wyjściem na balkon,
- łazienka z prysznicem i toaletą,
- przedpokój z dużą szafą w zabudowie.

W mieszkaniu pozostajeumeblowanie oraz sprzęty w zabudowie stałej (kuchnia, łazienki, szafy).
Drzwi wejściowe oraz rolety na oknach - antywłamaniowe.

Czynsz 650zł przy zamieszkałych 4 osobach (w skład wchodzi zimna woda, śmieci itp.).
Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego. Istnieje również możliwość ogrzewania mieszkania kominkiem-Spartherm Varia z rozprowadzeniem ciepła poprzez turbinę sterowaną elektronicznie.
Atutem nieruchomości jest garaż (14m2) za dodatkowe 40.000zł.

Polecam ze względu na bardzo spokojną okolicę i wysoki standard wykończenia.
Zapraszam na prezentację!

Symbol	401701	Symbol SWO	401701
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	949 000,00 PLN
Cena za m2	6 968,21 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	MIERZYN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	136,19 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2002
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Piętro	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	24616
Czynsz administracyjny	650,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**