

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 192 m², pow. działki: 1,761 m²,

KOŁOWO

Cena **590 000** zł



Marzysz o domu poza miastem z przepięknym widokiem ?

Cenisz sobie spokój, ciszę, naturę ? To może być Twoje miejsce na życie.

20 min od Szczecina położona jest wieś Kołowo. Dojazd od Płoni lub Podjuch/ 7 min.

Działka o powierzchni 1761 m² objęta planem zagospodarowania przestrzennego/ przeznaczenie : tereny zabudowy jednorodzinnej.

Rozpoczęta budowa nowoczesnego, energooszczędnego domu wolnostojącego.

Przyłącza mediów: woda gminna, kanalizacja w drodze dojazdowej, prąd na działce. Brak gazu- projekt na pompę ciepła.

Aktualne pozwolenia na budowę.

Właściciel może przekazać solidną firmę budowlaną do dokończenia budowy- już w czerwcu mogą wznowić prace.

Możliwość zmiany projektu na tym etapie budowy.

Projekt budowlany oraz projekty architekta wnętrz w cenie .

Pełna dokumentacja do wglądu.

Zadzwoń umów się na prezentację.

Symbol	401737	Symbol SWO	401737
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	590 000,00 PLN
Cena za m2	3 077,73 PLN	Miejscowość	KOŁOWO
Powierzchnia całkowita	191,70 m ²	Powierzchnia działki	1 761,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	191,70 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2021	Standard	SUROWY OTWARTY
Materiał ścian	SILIKAT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA
Podłączona kanalizacja	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	319

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**