

DOM NA SPRZEDAŻ

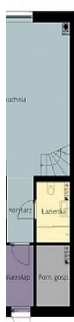
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 122 m², pow. działki: 393 m²,

DOŁUJE

Cena **856 520** zł



1. Korytarz:
2. Łazienka:
3. Pokój 1:
4. Pokój 2:
5. Pokój 3:
- Razem:
- Razem parter i piętro:



1. Wiatrokap:
2. Korytarz:
3. Salon+kuchnia:
4. Łazienka:
5. Pokój:
6. Pom. gospodarcze
- Razem:



Na sprzedaż nowoczesny dom w zabudowie bliźniaczej.

Budynki usytuowane na działkach o powierzchni od 321,26 m² do 392,58 m².

Na powierzchnie 122,36 m² składa się:

Parter 62,32 m²:

* Salon z aneksem kuchennym 35,91 m²

* Pokój 12,61 m²

- * Łazienka 3,53 m²
- * Pom. gospodarcze 3,78 m²
- * Hol 3,36 m²
- * Wiatrołap 3,13 m²

Piętro 60,04 m²:

- * Pokój 11,16 m²
- * Pokój 8,03 m²
- * Pokój 28,95 m²
- * Łazienka 5,53 m²
- * Korytarz 6,37 m²

Nieruchomości zbudowana z cegły, ocieplona styropianem 20 cm, drzwi antywłamaniowe, okna PCV 3 szybowe, pompa ciepła.

Ogrzewanie podłogowe w całym domu. Budynek przystosowany do instalacji fotowoltaiki.

Opcjonalnie możliwość garderoby, trzeciej łazienki lub spiżarni.

Blizniaki znajdują się z dala od ruchliwej ulicy, dając spokój i ciszę.

W najbliższej okolicy sklepy spożywcze, liczne salony kosmetyczne, obiekty sportowe oraz gabinety lekarskie.

Planowany termin zakończenia inwestycji koniec 2022 roku.

Symbol	401766	Symbol SWO	401766
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	856 520,00 PLN
Cena za m ²	7 000,00 PLN	Miejscowość	DOŁUJE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	122,36 m ²
Powierzchnia działki	392,58 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	122,36 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogródek	JEST
Nr Licencji	27237		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**