

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 95 m², pow. działki: 106 m²,
ŁÓBEZ

Cena **150 000** zł



Na sprzedaż działka zabudowana budynkiem garażowym w centrum Łobza.

Zapraszamy do zapoznania się z naszą nową ofertą działki zabudowanej garażami murowanymi z wydany pozwoleniem na budowę budynku usługowo-mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką istniejących budynków.

BARDZO DOBRA LOKALIZACJA !!!

Centrum, na rogu ul. Wojska Polskiego i Niepodległości, działka wraz z udziałem w gruncie .

Warunki zabudowy:

- *dopuszczalna powierzchnia zabudowy do 120m²
- *szerokość elewacji frontowej do 15m
- *wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do 7,5 m
- *dach dwuspadowy
- *kąt nachylenia dachu 45 stopni
- *wysokość kalenicy do 9,5 m
- *powierzchnia sprzedaży do 100m²
- *możliwość wykonania zjazdu do nieruchomości z ul. Wojska Polskiego

Zainteresowanych klientów zachęcamy do BEZPŁATNEJ PREZENTACJI!

UWAGA!

Koszty pośrednictwa pokrywa strona SPRZEDAJĄCA!!!

Symbol	401868	Symbol SWO	401868
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	150 000,00 PLN
Cena w EURO	31 815,00 €	Cena za m ²	1 577,95 PLN
Powiat	ŁOBESKI	Gmina	ŁOBEZ
Miejscowość	ŁOBEZ	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	95,06 m ²	Powierzchnia działki	106,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	INNY
Rodzaj budynku	GARAŻ	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	2080		

Oferta bezpośrednia!**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego****Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**