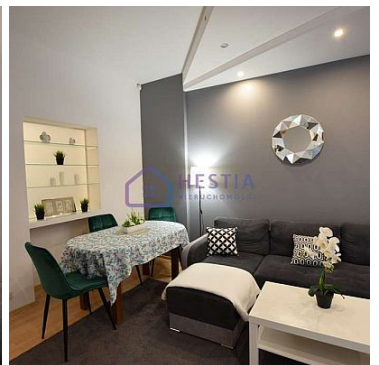
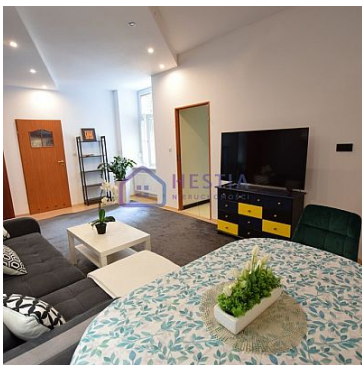


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 60 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **460 000** zł



Polecam na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na parterze w kamienicy w jednej z bocznych ulic w pobliżu Hanza Tower. W zeszłym roku zostały zakończone prace związane z izolacją przeciwwilgociową budynku. W tym roku przewidziana jest termomodernizacja.

Nieruchomość o powierzchni prawie 60 m² na którą składają się:

- przestronny salon
- sypialnia
- kuchnia
- łazienka z wc

- przedpokój

Mieszkanie wyremontowane. Ściany gładzone, malowane, w szarej kolorystyce. Na podłodze położone jasne panele podłogowe. Kuchnia w zabudowie, wraz ze sprzętem AGD (lodówka, płyta, piekarnik). Łazienka z wanną i wc wyłożona jasną glazurą i terakotą. Okna PCV.

Czynsz 350 zł. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Lokal do wydania od zaraz.

Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 14 m².

Niewątpliwie dużym atutem nieruchomości jest brak strefy płatnego parkowania a także bliskość do przedszkola, przychodni, rynku Manhattan czy przystanków komunikacji miejskiej.

Osoby zainteresowane serdecznie zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację.

Symbol	401980	Symbol SWO	401980
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	460 000,00 PLN
Cena za m ²	7 720,71 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	59,58 m ²	Rodzaj mieszkania	2-PKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	5183	Czynsz administracyjny	680,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**