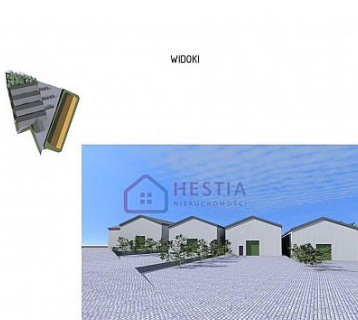


DZIAŁKA NA WYNAJEM

pow. działki: 4,955 m²,

KAMIENIEC

Cena **12 189** zł



Działka o powierzchni 4955 m² na wynajem.
Teren nieogrodzony, z dostępem do drogi asfaltowej.

Dla tego terenu nie ma uchwalonego MPZP.
Wydana została decyzja o warunkach zabudowy na 4 hale magazynowe.

Możliwość wynajęcia całego terenu lub jego części w cenie 2,46 zł brutto za metr kwadratowy.

ZABUDOWA

- funkcja zabudowy: funkcja usługowa o przeznaczeniu magazynowym, z uzupełniającą funkcją socjalno-biurową
- wskaźnik powierzchni zabudowy do pow. działki - nie większy niż 40%
- zaopatrzenie w energię elektryczną i wodę oraz odprowadzenie ścieków za pośrednictwem instalacji istniejących na sąsiedniej działce lub przez nowe przyłącza.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Doskonała lokalizacja - blisko granicy, blisko do drogi A6, oddalona zaledwie 20 minut od centrum Szczecina.

Zapraszam na prezentację i do kontaktu.

Symbol	402005	Symbol SWO	402005
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	12 189,30 PLN
Czynsz ofertowy	12 189,30 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	KAMIENIEC	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	4 955,00 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	11681		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl