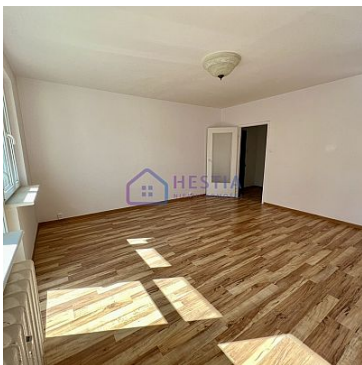


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54 m²,

SZCZECIN, ARKOŃSKIE

Cena **449 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z nową ofertą sprzedaży 2 pokojowego mieszkania znajdującego się na 1 piętrze 3 piętrowego budynku z lat 90-tych, znajdującego się na Osiedlu Arkońskim w Szczecinie.

Na powierzchnię 53,5 m² składają się: słoneczny salon z wyjściem na balkon od strony południowej, przytulna sypialnia, oddzielna kuchnia z oknem, łazienka i osobne wc.

Lokal jest w pełni rozkładowy.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, elektryka miedziana, instalacja gazowa do kuchenki, dostęp do Internetu i telewizji.

Czynsz do spółdzielni wynosi obecnie ok. 650 zł (zawiera: ryczałt na wodę i ogrzewanie, wywóz śmieci, opłaty za administrację, fundusz remontowy).

Budynek został ocieplony, klatka schodowa jest wyremontowana.

Zielona i spokojna okolica, wokół bloku są ogólnodostępne miejsca parkingowe, w pobliżu liczne punkty handlowo-usługowe.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	402024	Symbol SWO	402024
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	449 000,00 PLN
Cena za m2	8 392,52 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE
Ulica	Wiosny Ludów	Powierzchnia całkowita	53,50 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1990	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	3
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	20612
Czynsz administracyjny	650,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**