

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **520 390** zł



Polecam na sprzedaż duże mieszkanie zlokalizowane w pobliżu Centrum.

Na powierzchnię 80,06 m² składają się:

- 3 rozkładowe pokoje w tym 1 z wyjściem na balkon,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka z wanną i WC,
- dodatkowe pomieszczenie z przeznaczeniem np. na schowek,
- przedpokój.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze zadbanej kamienicy. Klatka schodowa oraz elewacja odnowione. Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 17 m².

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego. Czynsz przy 2 osobach wynosi 447 zł.

Lokalizacja z dobrze rozwiniętą komunikacją. W pobliżu sklepy, szkoły oraz przystanki.

Oferta idealna pod inwestycję - wynajem na pokoje.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

Symbol	402036	Symbol SWO	402036
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	520 390,00 PLN
Cena za m ²	6 500,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	80,06 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1890	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	5183
Czynsz administracyjny	447,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**