

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 97 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **520 000** zł

Mieszkanie 4 pokojowe w odnowionej kamienicy, w standardzie do remontu, położone na 3 piętrze w Centrum Szczecina. Do mieszkania wchodzimy przez długi przedpokój, nad którym właściciel wykonał pawlacz na całej długości. Największy pokój z wyjściem na balkon od południowej strony. Okna w całym mieszkaniu wymienione na PCV. W latach 80-tych wykonano ogrzewanie gazowe. Doskonała lokalizacja w niedalekiej odległości od Turzyna, z dostępem do komunikacji miejskiej, sklepów, szkół, a zarazem nie przy głównej ulicy, dzięki czemu w mieszkaniu nie odczuwamy zgiełku centrum. Istnieje możliwość parkowania samochodu na zamkniętym podwórku przed wejściem do budynku. Gotowe do wydania, nie zamieszkane.

Symbol	402042	Symbol SWO	402042
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	520 000,00 PLN
Cena za m2	5 366,36 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Stanisława Żółkiewskiego	Powierzchnia całkowita	96,90 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	5013
Czynsz administracyjny	638,43 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**