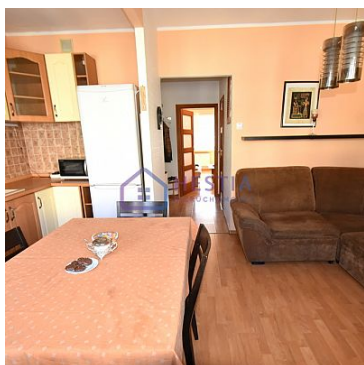
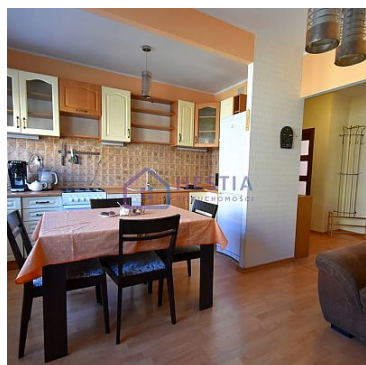


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54 m²,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **409 000** zł



Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, możliwość zakupu przez obywateli spoza Unii Europejskiej.
Na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie położone w dzielnicy Drzetowo.
Lokal mieści się na 3 piętrze, w niskim bloku z lat 70-tych.
Ekspozycja okien na dwie strony świata.

Mieszkanie o powierzchni 54 m², na którą składają się:

- salon z aneksem kuchennym
- pokój z wyjściem na niewielki balkon
- pokój,

- łazienka,
- przedpokój.

Lokal bardzo jasny o funkcjonalnym układzie pomieszczeń.

Nieruchomość posiada nieduży balkon.

Mieszkanie bardzo ciepłe, środkowe, ekonomiczne w utrzymaniu. Czynsz wysokości około 400,00 zł na 2 osoby (w tym zaliczki na wodę ciepłą i zimną, ścieki, śmieci, fundusz remontowy, administrację). Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Przed budynkiem ogólnodostępny parking dla mieszkańców.

Do lokalu przynależy piwnica.

Osiedle świetnie skomunikowane z centrum oraz innymi dzielnicami miasta, dogodny dostęp do komunikacji miejskiej. Niedaleko znajduje się wiele sklepów: Biedronka, Społem, centrum handlowe Galaxy. W bliskiej okolicy szkoła, przedszkole, apteka, kościół.

Okolica bezpieczna i przyjazna, pełna zieleni i miejsc spacerowych, w pobliżu park.

WYŁĄCZNOŚĆ!!!

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	402112	Symbol SWO	402112
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	409 000,00 PLN
Cena za m2	7 609,30 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DRZETOWO
Powierzchnia całkowita	53,75 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV

Balkon	JEST	Nr Licencji	18707
Czynsz administracyjny	400,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**