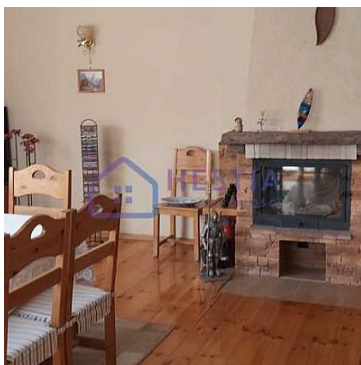
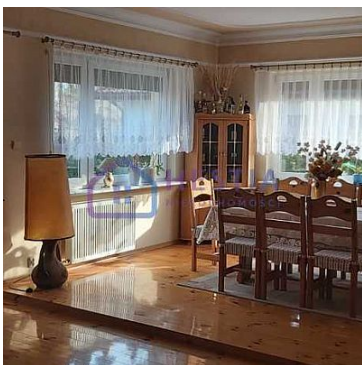


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 220 m², pow. działki: 776 m²,

SZCZECIN, POGODNO II

Cena **1 495 000** zł



Oferujemy Państwu do sprzedaży duży, wolnostojący dom na zagospodarowanej działce o powierzchni 776m². Dom budowany przez kilka lat, "dla siebie".

Ogród zadbany, z murowanym grillem i wolnostojącym garażem połączonym z pomieszczeniem gospodarczym.

Parter stanowi wiatrołap, kwadratowy przedpokój, duży salon z wyjściem na ogród zimowy/werandę, gabinet oraz duża kuchnia z jadalnią oraz kotłownia.

Na piętro prowadzą drewniane schody.

Pierwsza kondygnacja to obszerny hall, trzy sypialnie (w tym jedna z garderobą) i duża łazienka z wanną.

Nieruchomość posiada własne ujęcie wody, dwa rodzaje ogrzewania (gazowe oraz na pelet).

Dom świetnie zlokalizowany, w niewielkiej odległości od Śródmieścia, jednocześnie położony w kameralnej uliczce.

Polecam ze względu na lokalizację i zapraszam na prezentację.

Symbol	402145	Symbol SWO	402145
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 495 000,00 PLN
Cena za m2	6 795,45 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO II
Powierzchnia całkowita	220,00 m ²	Powierzchnia działki	776,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	158,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2005	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	3492		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**