

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34 m²,

TRZĘSACZ

Cena **434 322 zł**



Pałacowe Stajnie to bazująca na historycznym obiekcie przyspałacowym, inwestycja obejmująca 24 apartamenty o powierzchni od 29 m² do 66,5 m², w Trzęsaczu, w bliskiej odległości od pięknej plaży (około 500 metrów). Do każdego z apartamentów przynależać będzie balkon lub taras z ogródkiem.

Na terenie inwestycji będą znajdowały się 24 miejsca postojowe. Miejsce parkingowe za dodatkową cenę 35000 zł. netto.

Na szczególną uwagę przy naszej inwestycji zasługuje:

Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii- panele fotowoltaiczne na dachu oraz basen podgrzewany pompą

ciepła,
Bezpieczny plac zabaw, na terenie ogrodzonego i monitorowanego obiektu.
Ogródki przynależne do apartamentów położonych na parterze.
Zastosowanie systemu rekuperacji w każdym z apartamentów.

Ogrzewanie apartamentów poprzez indywidualne piece gazowe.

Planowany termin zakończenia budowy: 31.12.2022 r.

Planowany termin podpisywania umów przeniesienia własności: 30.04.2023 r.

Umowa deweloperska, apartamenty objęte są 23% vat. Cena jest ceną netto i trzeba doliczyć vat.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia inwestycji.

Symbol	401892	Symbol SWO	401892
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	434 322,00 PLN
Cena za m2	12 600,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	TRZĘSACZ
Powierzchnia całkowita	34,47 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	26541		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**