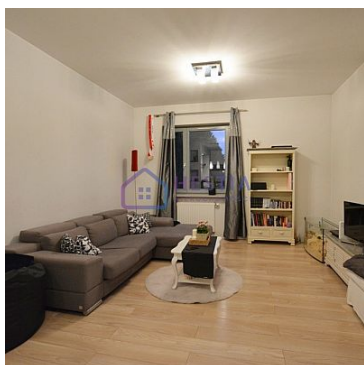


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 64 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **660 000** zł



Oferuję na sprzedaż 2 pokoje w zielonej i spokojnej części Gumieniec. Osiedle zamknięte, monitorowane. Wokół wiele terenów zielonych do spacerowania oraz placów zabaw dla dzieci. Niedaleko znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Mieszkanie usytuowane jest na 1 piętrze niskiego, 3 piętrowego bloku z windą.

Nieruchomość o metrażu 63,80m², w którego skład wchodzi:

- duży, przestronny salon z otwartą kuchnią i wnęką jadalnianą z wyjściem na duży taras,
- sypialnia,
- łazienka z prysznicem oraz WC,

- garderoba,
- przedpokój.

Istnieje możliwość wydzielenia dodatkowego pokoju w części jadalnianej.

Lokal bardzo dobrze doświetlony, wykończony materiałami wysokiej jakości. Kuchnia w pełni wyposażona w sprzęt AGD.

Na osiedlu wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	402203	Symbol SWO	402203
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	660 000,00 PLN
Cena za m2	10 344,83 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	63,80 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2009
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	5183	Czynsz administracyjny	281,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**