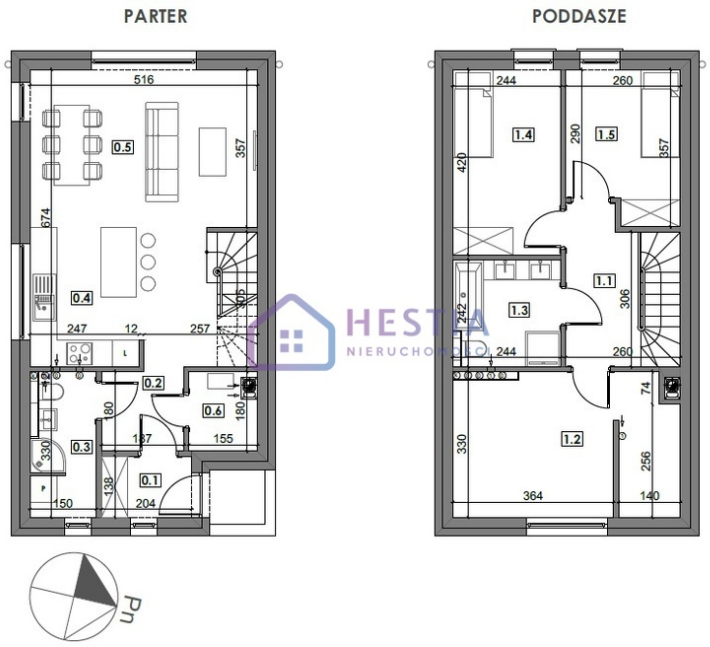
Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 94 m^2, pow. działki: 230 m^2,
PILCHOWO

Cena **780 000** zł



Nowo powstająca inwestycja w Pilchowie. Zamieszkaj na osiedlu domków jednorodzinnych w cichej i spokojnej części Pilchowa, w pobliżu zieleni lasu. Oferta sprzedaży domu wolnostojącego o powierzchni użytkowej 90,0 m2, zaś całkowitej 94,49 m2.

Dom składa się z:
PARTER:
- wiatrołap 2,82 mkw
- komunikacja 11,37 mkw
- łazienka 4,6 mkw
- salon z aneksem kuchennym 27,02 mkw
- pomieszczenie gospodarcze 2,61 mkw

PODDASZE UŻYTKOWE:
- komunikacja 5,94 mkw
- sypialnia z garderobą 14,5 mkw (16,17 mkw)
- łazienka 5,13 mkw (5,74 mkw)
- pokój 9,05 mkw (10,25 mkw)
- pokój 7,43 mkw (8,44 mkw)

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Do nieruchomości przynależy ogródek ok. 160 mkw oraz 2 miejsca postojowe.
Nieruchomość sprzedawana w stanie deweloperskim.

Przewidywany termin zakończenia prac budowlanych II/III kwartał 2022 r.
Kupujący zwolniony z 2% pcc.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	HES26864	Rodzaj nieruchomości	Dom
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	780 000,00 PLN	Cena za m2	8 254,84 PLN
Miejscowość	PILCHOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	94,49 m^2	Powierzchnia działki	230,00 m^2
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	90,00 m^2
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	22206		

Małgorzata Szuleta
Duża precyzja i perfekcjonizm to cechy, które przede wszystkim cechują Gosię.
Gosia uzyskała tytuł mgr na Zachodniopomorskim Uniwersytecie Szczecińskim.
To niezwykle ambitna i zdeterminowana osoba, która bardzo angażuje się w swoją pracę i zawsze dąży do celu, do samego końca.
Klienci Małgosi zawsze cenią w niej wytrwałość i umiejętność szukania skutecznych rozwiązań, nawet przy bardzo wysokich wymaganiach.

Prywatnie miłośniczka dobrej literatury i kina oraz szczęśliwa żona i mama dwójki dzieci. Jest również pasjonatką zdrowego i racjonalnego sposobu odżywiania.

727-220-001
malgorzata2@hestianieruchomosci.pl

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**