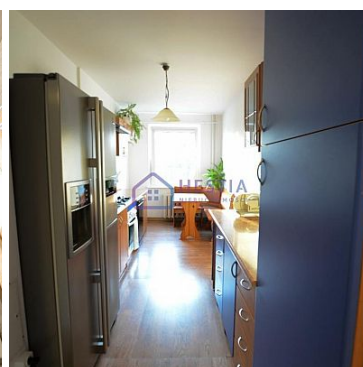
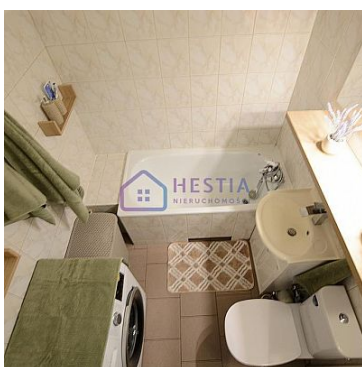
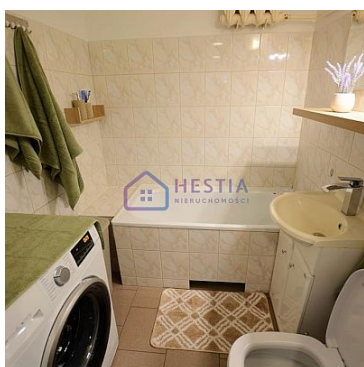
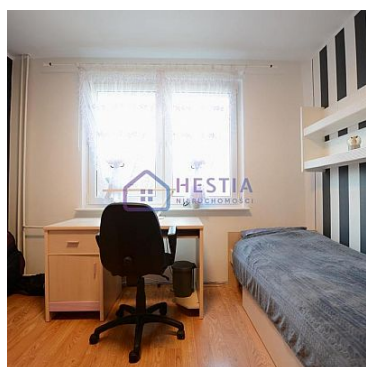


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 77 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **550 000** zł



Mieszkanie słoneczne z pięknym widokiem na panoramę Szczecina.

Na powierzchnię 76,56 m² składają się:

- I jasny salon ok 20m² (zach.) z wyjściem na balkon ok 6,5 m²,
- II pokój „dziecięcy” ok 13 m² (płn.),
- III pokój dzienny mniejszy ok 11 m² (zach.),
- IV pokój- sypialnia ok 13 m² (zach.),
- jasna kuchnia ok 8 m² (zach.),
- przedpokój ok 10 m²,
- łazienka z wanną (wsch.).

Czynsz to 1000 zł (dla 3 osób, łącznie z FR oraz zaliczką na CO i CW, ryczałtem na kuchenkę gazową).

Ogrzewanie i ciepła woda miejskie.

Do mieszkania przynależy piwnica. Mieszkanie zadbane i czyste zdecydowanie zyskujące przy bezpośredniej prezentacji.

Budynek z dwoma nowoczesnymi windami, zadbane z czystymi klatkami.

Mieszkanie zlokalizowane w pobliżu centrum handlowego Wilcza (Lidl, ryneček, stacja benzynowa zakłady usługowe).

Wokół budynku od wschodu miejsca parkingowe, od płd-wsch. kościół, szkoła oraz park im. 50 lecia Orderu Uśmiechu,

od północy place zabaw, przedszkole, sklepy spożywcze i wielobranżowe.

Autobusowa komunikacja miejska (linie 58, 59, 63, 69, 80, 82, 107).

Punkt z łatwym dojazdem od kierunku północ-południe- ul. Sczaniecka, Wilcza, Obotrycka wschód-zachód Przyjaciół Żołnierza dalej Wszystkich Świętych, Komuny Paryskiej dalej Stalmacha.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	402307	Symbol SWO	402307
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	550 000,00 PLN
Cena za m2	7 183,91 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Powierzchnia całkowita	76,56 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1986	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	6	Liczba pięter	10
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	5183
Czynsz administracyjny	1 000,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**