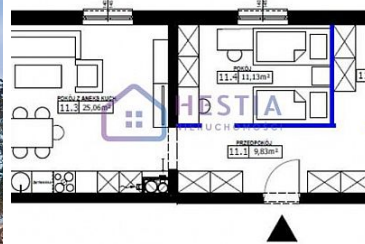


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m<sup>2</sup>,  
GOLENIÓW

Cena **515 708** zł



Oferujemy

Mieszkanie 3 pokojowe o pow. 62,52 m<sup>2</sup> położone na 1 piętrze budynku wielorodzinnego w Goleniowie.

Spis pomieszczeń:

- \* pokój o powierzchni 11,20 m<sup>2</sup>
- \* pokój o powierzchni 11,20 m<sup>2</sup>
- \* pokój z aneksem kuchennym o pow. 25,06 m<sup>2</sup>
- \* łazienka o powierzchni 5,29 m<sup>2</sup>
- \* przedpokój o powierzchni 9,83 m<sup>2</sup>

\* balkon o powierzchni 3,75 m<sup>2</sup>.

Do lokalu mieszkalnego przynależy komórka lokatorska - cena: 8250 zł

Możliwy jest zakup:

\* miejsca postojowego w hali garażowej za cenę: 39.000 zł

\* miejsca postojowego naziemnego za cenę: 17.000 zł

Dostępne media:

\* C O miejskie (PEC)

\* kanalizacja sanitarna

\* kanalizacja deszczowa

\* instalacja elektryczna

\* woda

\* wentylacja

\* TV, Internet, domofon

Budynek w trakcie budowy posiada:

windę, garaż podziemny jak również miejsca postojowe oraz komórki lokatorskie.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Wydanie mieszkań oddanych do użytku do 31.12.2023 roku.

Dostępne są:

\* kawalerki

\* mieszkania 2 pokojowe

\* mieszkania 3 pokojowe

\* mieszkania 4 pokojowe

z balkonami lub tarasami

Istnieje możliwość zapłaty ceny w 6 transzach.

Zapraszamy do zbadania zdolności kredytowej w naszym biurze.

Symbol	402353	Symbol SWO	402353
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	515 707,50 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	8 250,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	GOLENIÓW
Powierzchnia całkowita	62,51 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter	3

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	505	Czynsz administracyjny	350,00 PLN

### Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**