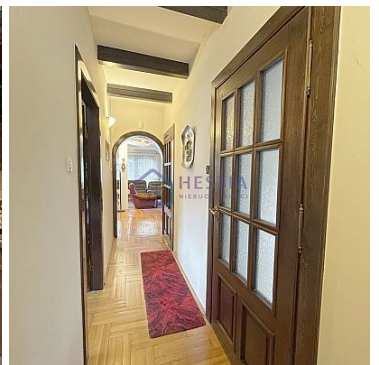
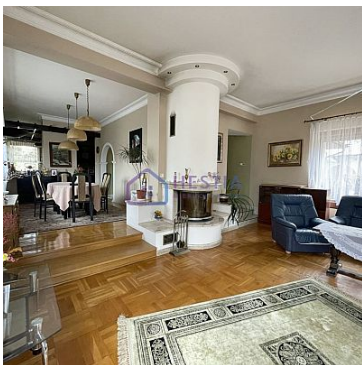


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 414 m², pow. działki: 1,124 m²,

PILCHOWO

Cena **1 799 000** zł



Atrakcyjny dom wolnostojący, wybudowany w 1988 roku, postawiony na ogrodzonej i zagospodarowanej działce o powierzchni 1124 m².

Na powierzchnię całkowitą 414 m² składają się:

PIWNICA: stanowi zespół pomieszczeń, w których można prowadzić działalność gospodarczą, z osobnym wejściem z parkingu przed budynkiem.

PARTER: salon z jadalnią i aneksem kuchennym, 2 sypialnie, łazienka w wc i ciąg komunikacyjny,

PODDASZE: 4 pokoje, łazienka, wc, hol.

Na podłogach w pokojach i przedpokojach położony jest parkiet, w kuchniach terakota, ściany są wygładzone i pomalowane.

Łazienki wykończone w glazurze i terakocie (starszego typu).

Dom ogrzewany piecem gazowym oraz alternatywnie kominkiem z nawiewem do pomieszczeń na piętrze.

Ciepła woda podgrzewana jest elektrycznym podgrzewaczem wody.

Ściany domu wybudowane z pustaka ceramicznego. Budynek ocieplony. Dach pokryty jest blachodachówką.

Na posesji znajdują się również dwa murowane garaże.

Istnieje możliwość - za cenę 2.200.000,- zł - kupienia tej nieruchomości z działką o obszarze 2124m2.

Serdecznie zapraszam do oglądania.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Symbol	402475	Symbol SWO	402475
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 799 000,00 PLN
Cena za m2	4 345,41 PLN	Miejscowość	PILCHOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	414,00 m ²
Powierzchnia działki	1 124,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	164,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1988	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	INNE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	10321		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykłe ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie



zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową. Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**