

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 12, pow. całkowita: 240 m², pow. działki: 970 m²,

ZASTAŃ

Cena **1 600 000** zł



Gotowiec inwestycyjny !!! Niebagatelna oferta trzech domów położonych na jednej działce.

Domy położone są na jednej działce z zachowaniem prywatności każdej z 3 nieruchomości .
Jeśli szukasz nieruchomości, która umożliwi Tobie i Twoim najbliższym relaks oraz zapewni stały dochód miesięczny to idealna oferta dla Ciebie.
Stopa zwrotu 11,6 % w skali roku.

Domy położone są w urokliwej wsi Zastań leżącej na Wyspie Wolin. Z dala od zgiełku miast leży nad samym Zalewem Kamieńskim, w pobliżu malowniczego jeziora Koprowo jest idealnym rozwiązaniem dla osób pragnących

odpocząć na łonie natury.

Miłośnicy pieszych, lub rowerowych wędrówek też znajdą coś dla siebie, ponieważ domy leży tylko...

... 120m od Zalewu Kamieńskiego

... 900m od największego na Pojezierzu Wolińskim jeziora Koprowo

... 2,4km od Morza Bałtyckiego

... 4km od Kamienia Pomorskiego

... 5km od klubu golfowego Amber Baltic

... 10km od jeziora Żółwińskiego, Domysłowskiego oraz Czajczego leżących przy Wolińskim Parku Narodowym

... 16km od Wolina znanego z Festiwalu Wikingów

... 20km od słynnych Międzyzdroi znanych z Festiwalu Gwiazd

... 30km od Świnoujścia z najszerszą plażą i najwyższą latarnią morską na polskim wybrzeżu

Opis domów:

W pełni wyposażony 3 domy z możliwością zakwaterowania 3 x 9 osób = 18 osób, z których każdy składa się ze słonecznego salonu z aneksem kuchennym, 3 sypialni i łazienki z WC i prysznicem.

Z tyłu domku znajduje się ogród z tarasem i stołem z 2 ławkami oraz piecem.

W każdym z trzech domów znajdują się:

SALON:

Sofa narożna, 2 stoliki do kawy, szafki, sprzęt RTV i AGD, wyjście na taras

SYPIALNIA 1:

Dwuosobowe łóżko, pościel, szafki, wyjście na balkon

SYPIALNIA 2:

Dwuosobowe łóżko, jednoosobowe łóżko, pościel, szafa, szafki

SYPIALNIA 3:

2 jednoosobowe łóżka, pościel, szafka, komoda

ANEKS KUCHENNY:

Stół z 8 krzesłami, zmywarka do naczyń, czajnik, ekspres do kawy, toster, kuchenka mikrofalowa, lodówka z zamrażarką, kuchenka z piekarnikiem, szklanki, zestaw garnków, sztućców, patelnia

ŁAZIENKA:

Prysznic, wanna, WC, umywalka, suszarka do włosów, lustro, ręczniki, pralka

MULTIMEDIA:

TV kablowa/satelitarna (polskie i niemieckie programy), szybki internet WiFi

PARKING:

Parking na posesji

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Polecam serdecznie

Symbol	402484	Symbol SWO	402484
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 600 000,00 PLN
Cena za m2	6 666,67 PLN	Miejscowość	ZASTAŃ
Powierzchnia całkowita	240,00 m ²	Powierzchnia działki	970,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	240,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2012
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba łazienek	3	Liczba pokoi	12
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	24888		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl