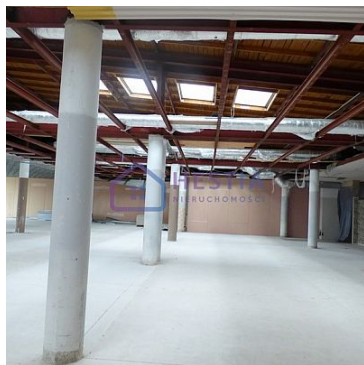


OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 450 m²,
SZCZECIN, SŁONECZNE
Cena **16 650** zł



Do wynajęcia powierzchnia 450 m² w budynku handlowo- usługowym.
W okolicy liczne sklepy, przystanek autobusowy, główna droga. Dojazd do budynku z 2 stron.
Są dostępne parkingi dla klientów, witryny wystawowe. W budynku jest światłowód, możliwość zainstalowania klimatyzacji. . Powierzchnia do własnej aranżacji lub do wykończenia przez Wynajmującego.
Do budynku wejście z poziomu chodnika, klatka schodowa tylko dla tej powierzchni, jest winda towarowa, możliwość dostarczenia towaru z tyłu budynku.
Obecnie są również dostępne do wynajmu mniejsze i większe powierzchnie.
Czynsz najmu 37 zł.- 49 zł./ m² netto + opłaty eksploatacyjne, śmieci, ogrzewanie i prąd wg. licznika. Kaucja.
Istnieje możliwość wykupienia prywatnego miejsca do parkowania.

W budynku podłączony alarm, monitoring.
Zapraszam do obejrzenia.

Symbol	392412	Symbol SWO	392412
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	16 650,00 PLN
Cena w EURO	3 554,77 €	Czynsz ofertowy	16 650,00 PLN
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE	Powierzchnia całkowita	450,00 m ²
Powierzchnia magazynowa	450,00 m ²	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rok budowy	1993	Piętro	1
Liczba pięter	2	Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	7216

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykłe ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**