

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 1,190 m²,

DOBRA

Cena **380 800** zł

Oferujemy do sprzedaży nieruchomość gruntową, objętą miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, zlokalizowaną w Dobrej, w bardzo wygodnym miejscu, w bliskiej odległości od szkoły i kościoła, wśród domów w zabudowie jednorodzinnej i bliźniaczej.

Przeznaczenie działki:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi,
- maksymalna powierzchnia zabudowy 50%,
- maksymalna wysokość zabudowy - 2 kondygnacje naziemne z wysokim dachem użytkowym,
- dach wysoki o kącie nachylenia połaci nie mniejszym niż 33 i nie większym niż 50 stopni,
- minimalna powierzchnia zielona 25%.

Działka jest sprzedawana z udziałem w działce drogowej, zawartym w cenie.

Nieruchomość jest położona w drugiej linii zabudowy, przy bocznej ulicy, o nawierzchni wyłożonej kostką brukową i oświetlonej. W ulicy są poprowadzone wszystkie media: prąd, gaz, woda, kanalizacja.

Zainteresowanych zapraszamy do współpracy.

Oferta na wyłączność.

Symbol	402916	Symbol SWO	402916
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	380 800,00 PLN
Cena za m2	320,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 190,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	30,00
Długość działki (mb.)	39,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	5038		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**