

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 900 m²,
SZCZECIN, SŁAWOCIESZE
Cena **299 000** zł



Na sprzedaż uzbrojona działka na osiedlu Wielgowo - Sławociesz.

Działka o powierzchni 900 m², - wymiary 25 x 36 m.

Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczony na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Powierzchnia zabudowy 30%, maksymalna wysokość zabudowy: 2 kondygnacje nadziemne, do 9,5m.

Pełne uzbrojenie - w drodze dojazdowej, na granicy działki jest przyłącze wody, gazu i prądu.

W planie zagospodarowania przestrzennego przewidziana została kanalizacja miejska, do czasu jej realizacji

dopuszcza się odprowadzenie ścieków do indywidualnych i lokalnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Teren w pobliżu zagospodarowany zabudową jednorodzinną, bliźniaczą, dojazd na działkę dobry - droga asfaltowa i utwardzona.

Polecam, działka idealna zarówno pod inwestycję jak i szybką zabudowę!

Symbol	402945	Symbol SWO	402945
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000,00 PLN
Cena za m2	332,22 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SŁAWOCIESZE	Powierzchnia działki	900,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	319		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**