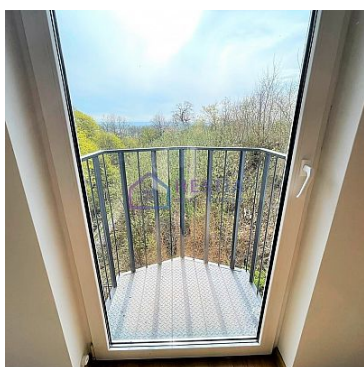


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 86 m²,

USTOWO

Cena **538 000** zł



Okazja cenowa 6470zł 1m2! Cena aktualna do 30września2022!

Szczecin-Ustowo nowy budynek z 2009 roku, mieszkanie bardzo słoneczne, przestronne z pięknym widokiem na zielen.

Duży przestronny salon z francuskim balonem bardzo doświetlony z dużą ilością okien.

Dwie duże sypialnie (w jednej szafa typu komandor), jedna przechodnia z której wchodzi się do mniejszej około 5m2-(w księżde wieczystej garderoba).

Kuchnia z oknem zabudowana szafkami wraz ze sprzętem AGD (piec elektryczny z palnikami gazowymi, lodówka z zamrażarką, okap).

Łazienka w glazurze i terakocie. Oddzielna toaleta.

Duży przestronny przedpokój.

Całość wyłożona panelami, prócz łazienki i toalety.
Ściany gładź tynkowa, świeżo malowane.

Okna PCV, drzwi wewnętrzne drewniane.

Piękna, zielona okolica, pomiędzy Centrum, a osiedlem Zdroje przy Kanale Ustowskim, idealne dla osób lubiących spędzać czas na łonie natury (wędkowanie, spacer).

Świetna skomunikowane do Centrum miasta około 10min, Pomorzany 2min.... Autobus miejski nr 62.

Niskie koszty utrzymania czynsz z zaliczką na wodę, wywóz nieczystości, sprzątnię, fundusz remontowy około 303zł. W budynku zainstalowany wysokiej klasy filtr wody.
Zapraszam na prezentację!

Symbol	403042	Symbol SWO	403042
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	538 000,00 PLN
Cena za m2	6 240,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	USTOWO
Powierzchnia całkowita	86,21 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2009
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Czynsz administracyjny	303,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**