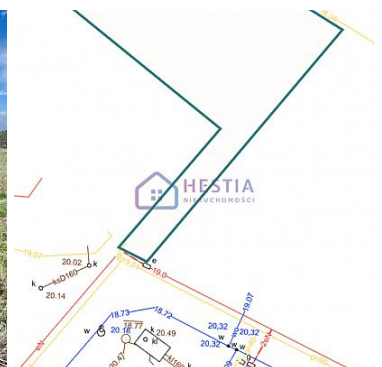
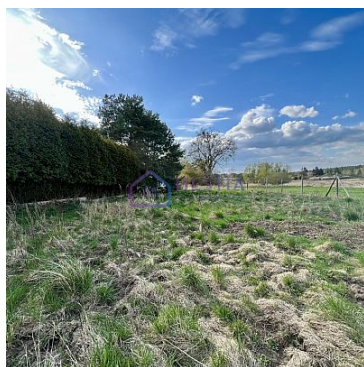


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,320 m²,

SZCZECIN, PŁONIA

Cena **299 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży działki budowlanej w szczecińskiej dzielnicy płonia. Nieruchomość w kształcie zbliżonym do prostokąta, o wymiarach ok. 79x20m - z wydzielonym kawałkiem drogi 4,5x20m.

Dojazd do działki prywatną drogą utwardzoną, w której udział jest już w cenie.

Dla działki wydana jest decyzja o warunkach zabudowy:

- * Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
- * Powierzchnia zabudowy - 18%

- * Powierzchnia biologicznie czynna - 50%
- * Szerokość elewacji frontowej - od 9,3 do 14m
- * Wysokość kalenicy 9m

Prąd oraz gaz przy działce, woda miejska w drodze dojazdowej ok.11mb od granicy działki, odprowadzenie ścieków - szczelny zbiornik bezodpływowy.

Cicha i spokojna lokalizacja, w okolicy kilka domów jednorodzinnych.
Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	403053	Symbol SWO	403053
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Cena	299 000,00 PLN	Cena za m2	226,52 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PŁONIA
Powierzchnia działki	1 320,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	20,00
Długość działki (mb.)	78,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Nr Licencji	20612		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

✘ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl