

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **399 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie trzy pokojowe w niskim budynku w zielonej i spokojnej części Pomorzany.

Budynek ocieplony, wymienione pionowy wodne, czysta wyremontowana klatka schodowa. W mieszkaniu okna drewniane - nowszego typu.

Mieszkanie o pow. 54m² na którą składają się :

- salon o pow. 20m²
- sypialnia o pow. 9,3m²

- sypialnia o pow. 5,82 ,2
- kuchnia o pow. 6,72m²
- łazienka o pow. 2,9m²
- korytarz

Niskie koszty utrzymania czynsz w wysokości 430 zł a w nim (zaliczka na wodę zimną i ciepłą, zaliczka na centralne ogrzewanie, eksploatacja, śmieci , fundusz remontowy)

Do nieruchomości przynależy piwnica o pow. 8,6m²

Świetna lokalizacja. W pobliżu sklepy: piekarnia- cukiernia Asprod, warzywniak, sklep mięsny, Netto, Biedronka, apteka, kościół. Do przystanku tramwajowego linii 1, 11, 12 i autobusowego 53 dojdziemy w 5 minuty spacerem. Zapraszam na prezentację

Symbol	403157	Symbol SWO	403157
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000,00 PLN
Cena za m ²	7 337,26 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	54,38 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Garaż	JEST	Nr Licencji	27249
Czynsz administracyjny	430,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**