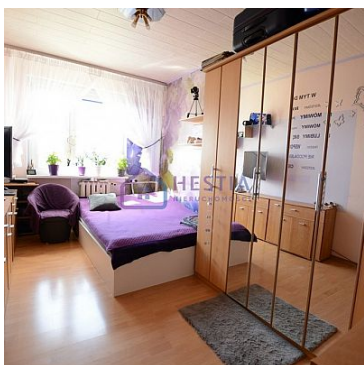
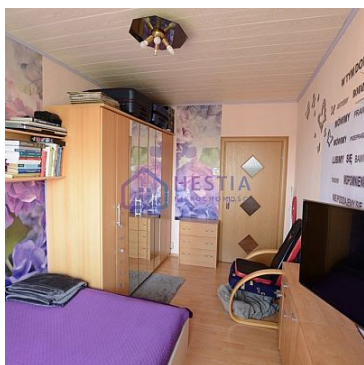


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72 m²,
SZCZECIN, ZAWADZKIEGO

Cena **460 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest atrakcyjne mieszkanie zlokalizowane na osiedlu Zawadzkiego.

Budynek znajduje się w otoczeniu zieleni w spokojnej okolicy. Jest to ogromny atut dla osób, które cenią sobie spokój oraz dobre połączenie z centrum miasta.

Wg księgi wieczystej mieszkanie posiada 64,2m², dodatkowo dzierżawiony jest przedpokój wraz ze schowkiem (ok 8,4m²) co w sumie daje powierzchnię 72 m², na którą składają się:

- Duży, jasny salon z południową wystawą okien;
- 2 Pokoje sypialne;
- Oddzielna, widna kuchnia;

- Łazienka z wanną;
- Osobna toaleta;
- Duży przedpokój z bardzo funkcjonalnym schowkiem.

Do lokalu przynależy piwnica.

W mieszkaniu wymienione są piony, ogrzewanie oraz ciepła woda jest z sieci miejskiej. Dostępna jest również instalacja gazowa.

W przedpokoju zabudowana szafa typu komandor obok której znajduje się wejście do widnego oraz przestronnego schowka.

Dla mieszkańców dostępny jest zamknięty parking z monitoringiem bez konieczności wykupowania miejsc postojowych.

Dodatkowo istnieje możliwość dokupienia garażu w cenie 45000 zł.

Polecam ze względu na atrakcyjną lokalizację- oferta godna polecenia zarówno na użytek prywatny jak i pod inwestycję.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	403224	Symbol SWO	403224
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	460 000,00 PLN
Cena za m2	6 388,89 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ZAWADZKIEGO	Powierzchnia całkowita	72,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1977
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	9	Liczba pięter	11
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	24616	Czynsz administracyjny	670,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**