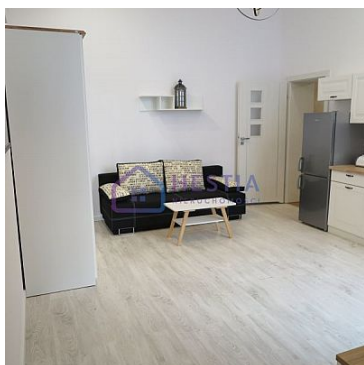


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **503 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe 63m² na parterze w zmodernizowanej kamienicy, w centrum miasta. Mieszkanie jest całkowicie wyremontowane i mieszczą się w nim nietypowo dwie samodzielne kawalerki o powierzchniach 30m² i 33m² do których są samodzielne wejścia. Mieszkanie jest pełną własnością, okna nowe trzyszybowe PCV w ciepłym montażu z zamontowanymi roletami zaciemniającymi i wygłuszającymi hałasy. Obydwie kawalerki wyposażone w nowe meble kuchenne z AGD, i obecnie wynajęte. Można zakupić inwestycyjnie z przejęciem umów najmu. Czynsz za całość to 250zł/miesięcznie, ogrzewanie ekonomiczne elektryczne, ciepła woda z bojlera elektrycznego. (można zrobić ogrzewanie gazowe) Bardzo atrakcyjna oferta pod względem inwestycyjnym jak i lokatą nadwyżki finansowej. Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	397121	Symbol SWO	397121
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	503 000,00 PLN
Cena za m2	7 984,13 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	al. Bohaterów Warszawy	Powierzchnia całkowita	63,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter	3
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	17793
Czynsz administracyjny	250,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**