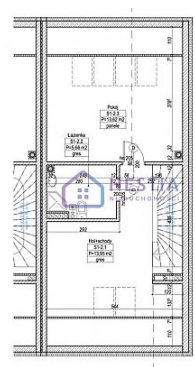
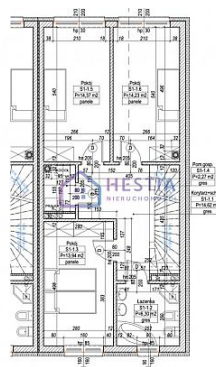


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 180 m², pow. działki: 180 m²,

BEZRZECZE

Cena **819 000** zł



Uroczy dom w zabudowie szeregowo-kaskadowej, w spokojnej części Bezrzecza.

Przez duże okna z salonu patrzymy na przynależny ogród, który może stać się naszą prywatną, zieloną enklawą, gdzie możemy wypoczywać z dala od hałaśliwego miasta.

Pobliskie lasy, dostarczają kolejnej dawki tlenu oraz możliwość spacerów.

Powierzchnia użytkowa domu wynosi 145 m² (bez garażu), pow. całkowita ok 180 m².

Na parterze znajduje się duży salon z otwartą kuchnią, toaleta i przedpokój.

Garaż w bryle budynku, z którego można wejść bezpośrednio do domu.

Na piętrze znajdują się 3 pokoje z dużymi oknami, łazienka z oknem oraz pomieszczenie gospodarcze. Duże przestronne poddasze z oknami połaciowymi, z których rozpościera się przepiękny widok na okolicę można zagospodarować jako dodatkowe dwa pokoje, salę zabaw, kino, salę sportu i rekreacji lub pracownię artystyczną.

Domy są wykonane z niezwykłą dbałością o każdy detal, ściany wykonane z silikatów, ocieplenie styropianem o grubości 15 cm, pomiędzy budynkami dylatacja 5 cm z wełną w celu wygłuszenia, stropy lane monolityczne (gęsto żebrowy z elementów prefabrykowanych), podłoga na gruncie z warstwami izolacji przeciwwilgociowej i termicznej, ogrzewanie z pieca gazowego, woda i kanalizacja z gminnej sieci wodno-kanalizacyjnej, duże okna 3-szybowe.

Powierzchnia działki segmentu środkowego ok 180m².

Planowane zakończenie budowy na II-III kwartał 2022r.
Polecamy i zapraszamy na prezentację;)

Symbol	403380	Symbol SWO	403380
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	819 000,00 PLN
Cena za m2	4 550,00 PLN	Miejscowość	BEZRZECZE
Powierzchnia całkowita	180,00 m ²	Powierzchnia działki	180,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	145,00 m ²
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	3
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**