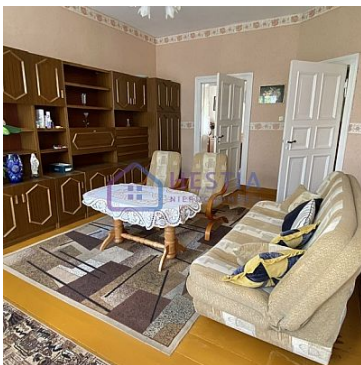


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **499 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 77m2 usytuowane na 2. piętrze odnowionej kamienicy w pobliżu Jasnych Błoni.

Na powierzchnię nieruchomości składają się:

- przestronny salon,
- duży pokój,
- sypialnia,
- łazienka,
- WC

- korytarz.

Mieszkanie w zależności od potrzeb wymaga odświeżenia lub remontu.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Czynsz wynosi 400zł na dwie osoby razem z funduszem remontowym. Okna PCV. Wymieniona instalacja wodno-kanalizacyjna.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Budynek znajduje się w zielonej okolicy w pobliżu Park Kasprowicza. W okolicy znajdują się udogodnienia takie jak: urząd miasta, basen SDS, szkoły, przedszkola, przystanki komunikacji miejskiej oraz sklepy.

Serdecznie polecamy ze względu na lokalizację nieruchomości.

Zapraszamy na prezentację.

*Oferta na wyłączność.

Symbol	403389	Symbol SWO	403389
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000,00 PLN
Cena za m2	6 480,52 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	Zygmunta Felczaka	Powierzchnia całkowita	77,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	20713	Czynsz administracyjny	400,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykłe ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z

☒ branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**