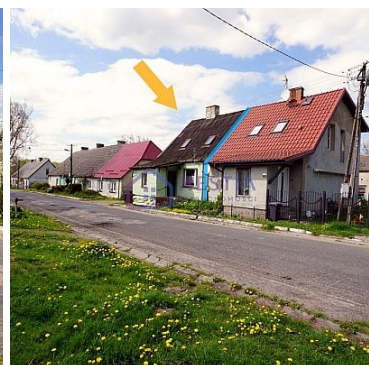
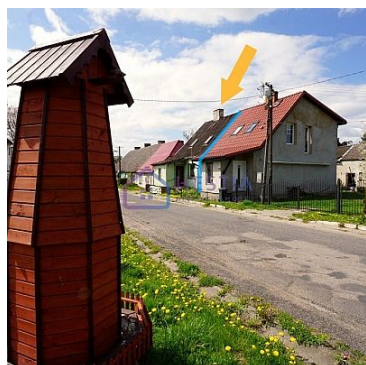


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 89 m², pow. działki: 984 m²,

LUBIEŃ GÓRNY

Cena **299 000** zł



Na sprzedaż Dom w zabudowie bliźniaczej do remontu znajdujący się w miejscowości Lubień Górny, Powiat Łobeski, Gmina Resko, województwo zachodniopomorskie.

Dom znajduje się w odległości ok 50 min jazdy samochodem do Morza Bałtyckiego (Rewal, Kołobrzeg)

Dom zlokalizowany jest przy drodze głównej, do domu przynależy budynek gospodarczy/kotłownia oraz działka 984m², zlokalizowana z tyłu nieruchomości.

Lubień Górny to osada w sołectwie Lubień Dolny, gmina Resko, powiat łobeski, województwo zachodniopomorskie.

Dojazd:

- z Reska [6 km]
- ze Starogardu [6,3 km]
- ze Szczecina (100km)

Dom wykonany w technologii tradycyjnej przedwojennej, obecnie do remontu.

Dom składa się z czterech pokoi: dwóch na parterze kuchni i WC pod schodami oraz dwóch pokoi na poddaszu, Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.

Nieruchomość czeka na Twoją własną aranżację.

Media: woda, prąd, kanalizacja.

Ogrzewanie: własne na węgiel/ drewno.

KOSZTY POŚREDNICTWA POKRYWA SPRZEDAJĄCY

Symbol	403451	Symbol SWO	403451
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000,00 PLN
Cena za m2	3 347,51 PLN	Miejscowość	LUBIEŃ GÓRNY
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	89,32 m ²
Powierzchnia działki	984,00 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	89,32 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1935
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	2080		

Oferta bezpośrednia!**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**