

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **849 000** zł



Oferujemy na sprzedaż dwupoziomowe mieszkanie z garażem, na Gumieńcach, w niskim bloku 3-piętrowym:

- 120 m² powierzchni użytkowej (136 m² z garażem),
- 5 pokoi,
- piętro 3/3,
- mieszkanie rozkładowe, ciepłe, ciche, dobrze oświetlone,
- garaż podziemny (16 m²).

Mieszkanie dwupoziomowe:

- 1 poziom: pokój z aneksem kuchennym (25 m²), z wyjściem na taras, przedpokój, wc z pralnią, schody,

sypialnia (18 m²) z przynależną łazienką.

- 2 poziom: korytarz, 3 pokoje (po 14 m²), łazienka.

- 3 poziom: poddasze/strych, mnóstwo miejsca do przechowywania.

W mieszkaniu jest wiele zabudowanych szaf - bardzo dużo miejsca do przechowywania.

Kuchnia jako aneks kuchenny z meblami w zabudowie, a dodatkowo wyspa.

Czynsz wynosi ok. 600 zł.

Schemat poglądowy w zdjęciach.

Usytuowane w cichej spokojnej dzielnicy, dużo zieleni, okolice Parku Przygodna.

Ster, Biedronka, Lidl, Żabka, Castorama, Mc Donald"s.

Przystanek autobusowy 10 m od mieszkania, w sąsiedztwie Gumieńce Kwiatowa - węzeł przesiadkowy (10 min do centrum).

W sąsiedztwie żłobki i przedszkole.

Zapraszamy do obejrzenia z bliska.

Symbol	403504	Symbol SWO	403504
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	849 000,00 PLN
Cena za m ²	7 075,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	gen. Stanisława Kopańskiego	Powierzchnia całkowita	120,00 m ²
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2009	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	5	Piętro	3
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	26541
Czynsz administracyjny	600,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650



karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl