

DZIAŁKA NA WYNAJEM

pow. działki: 1,000 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **4 000** zł



Tylko u Nas - plac handlowy pod wynajem **1 000m²** - **ul. Cukrowa 14** na terenie Salonu Wyposażenie Wnętrz Art Studio przy drodze wjazdowej od strony Poznania, Świnoujścia, Kołbaskowa, Berlina !

Idealna lokalizacja na handel!

Specyfikacja:

- Plac o pow. **ok. 1000 m²**
- Możliwość postawienia hali namiotowej / kontenera (bez trwałego łączenia z gruntem)

- Przestrzeń bezpośrednio przy ulicy - doskonała ekspozycja
- Możliwość montażu reklamy
- Teren ogrodzony i monitorowany
- Darmowy parking dla klientów
- Dostępne wszystkie media,
- Plac może zostać przygotowany na potrzeby najemcy

Otoczenie:

- W pobliżu: nowe inwestycje deweloperskie, parki magazynowe i handlowe
- Plac zlokalizowany w bliskiej odległości; od węzła trasy S3 / A6,
- Dobry dojazd do Granicy z Niemcami jak również lotniska w Goleniowie
- W okolicy przystanki komunikacji miejskiej i PKP Szczecin Gumieńce.
- W bliskiej odległości Cmentarz przy ul. Bronowickiej - możliwość najmu terenu pod przemysł kamieniarski

Czynsz najmu 4 000 zł. netto bez dodatkowych opłat eksploatacyjnych.

Istnieje możliwość wynajęcia pow. ok 180 m2 hali sprzedaży Art. Studio w formule open space

Zapraszam do kontaktu

Symbol	403555	Symbol SWO	403555
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	4 000,00 PLN
Czynsz ofertowy	4 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia działki	1 000,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	19,00
Długość działki (mb.)	70,00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., KANAL.SANIT.
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	22206		

Małgorzata Szuleta

Duża precyzja i perfekcjonizm to cechy, które przede wszystkim cechują Gosię.

Gosia uzyskała tytuł mgr na Zachodniopomorskim Uniwersytecie Szczecińskim.

 To niezwykle ambitna i zdeterminowana osoba, która bardzo angażuje się w swoją pracę i zawsze dąży do celu, do samego końca.

Klienci Małgosi zawsze cenią w niej wytrwałość i umiejętność szukania skutecznych rozwiązań, nawet przy bardzo wysokich wymaganiach.

727-220-001

malgorzata2@hestianieruchomosci.pl

Prywatnie miłośniczka dobrej literatury i kina oraz szczęśliwa żona i mama dwójki dzieci. Jest również pasjonatką zdrowego i racjonalnego sposobu odżywiania.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**