

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 191 m², pow. działki: 1,277 m²,

REPTOWO

Cena **635 000** zł



Super oferta ! Na sprzedaż dom wolnostojący z olbrzymim potencjałem aranżacyjnym.

Nieruchomość położona w Reptowie na działce o powierzchni 1277 mkw, 5 min. od Stargardu, 15 min. od Szczecina.

Dom idealny dla rodziny, a także jako inwestycja.

Na powierzchnię 191 mkw składają się:

- Salon z bezpośrednim wyjściem na taras
- Gabinet
- Wc
- Oddzielna kuchnia
- Piwnica
- Garaż (2 stanowiskowy)

Piętro:

- 3 sypialnie (2 sypialnie z bezpośrednim wyjściem na balkon)
- Łazienka z wc
- Kuchnia

Nieruchomość w stanie do remontu, z olbrzymim potencjałem aranżacyjnym.

Na działce znajduje się również fundament pod budynek warsztatowo-garażowy.

Atutem domu jest jego lokalizacja. W pobliżu szkoła, przedszkole, centrum przesiadkowe, sklepy, przychodnia.

Gorąco polecam ze względu na olbrzymi potencjał nieruchomości oraz malowniczą lokalizację.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	403573	Symbol SWO	403573
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	635 000,00 PLN
Cena za m2	3 324,61 PLN	Miejscowość	REPTOWO

Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	191,00 m ²
Powierzchnia działki	1 277,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	191,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1995
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	PIEC
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP	Pokrycie dachu	PAPA
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	18591

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**