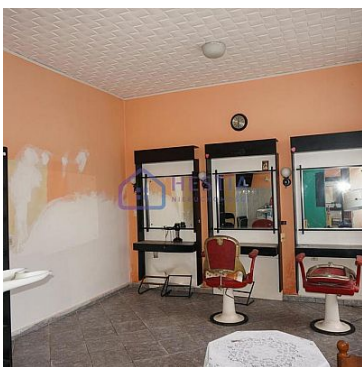
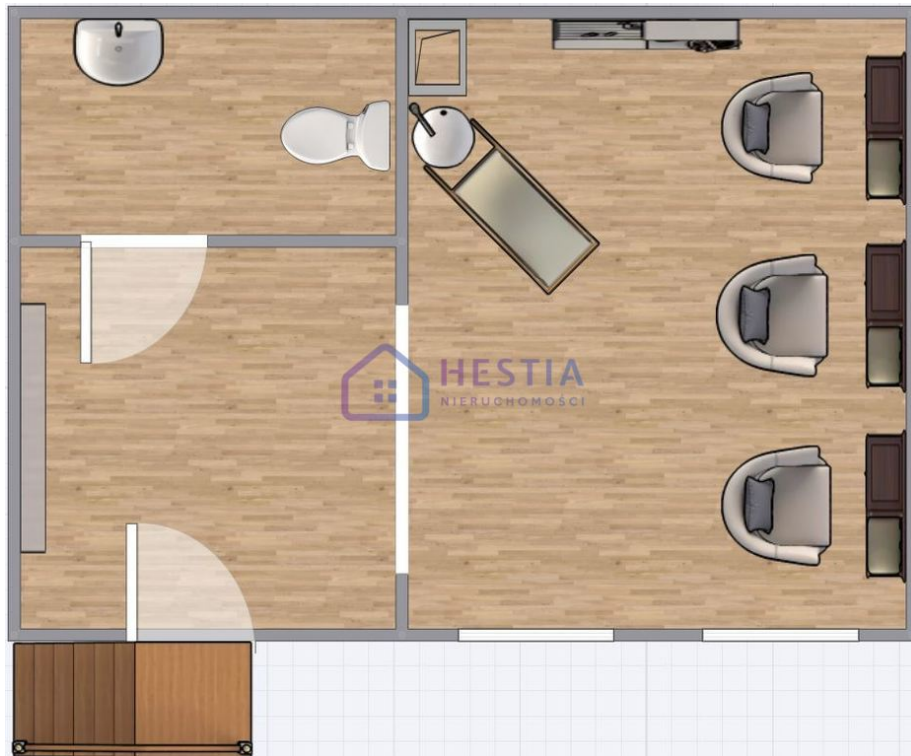


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 20 m²,

GOLENIÓW

Cena **1 200** zł



Przedmiotem oferty jest lokal usługowo-biurowy o łącznej pow. 20,4 m², położony w centrum Goleniowa.

MOŻLIWOŚĆ RÓWNIEŻ ZAKUPU LOKALU.

Lokal składa się z następujących pomieszczeń:

- sala usługowa/biurowa,
- WC,

Lokal posiada 2 duże okna z kratami, przed budynkiem są również miejsca postojowe.

Lokal nadaje się do remontu:

- Podłogi - płytki,
- Ściany - do pomalowania,
- Wysokość pomieszczeń h=3,50 m

OPŁATY:

- czynsz najmu - 1200 zł,
- kaucja - 2400 zł,
- czynsz administracyjny do spółdzielni - ok. 200,00 zł (opłata eksploatacyjna, C.O., zimna woda, fundusz remontowy) - czynsz uzależniony od zużycia,
- prąd wg zużycia,

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się: pizzeria, salony fryzjerskie oraz kosmetyczne.

Lokal do wydania od zaraz.

Klucze w biurze, zapraszamy na prezentacje.

Symbol	403646	Symbol SWO	403646
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 200,00 PLN
Cena w EURO	251,40 €	Czynsz ofertowy	1 200,00 PLN
Miejscowość	GOLENIÓW	Powierzchnia całkowita	20,40 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1990	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter	2	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	10795		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykłe ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**