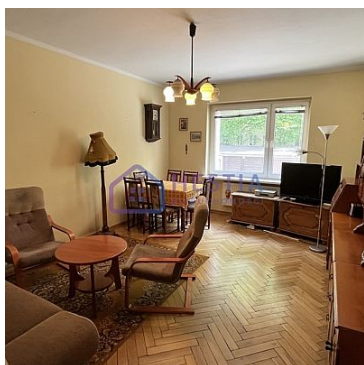
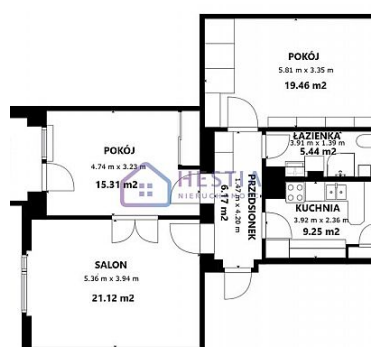


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **549 000** zł



Do sprzedania ładne 3 pokojowe mieszkanie z balkonem i dużą piwnicą (jest możliwość dokupienia garażu) zlokalizowane w prestiżowej dzielnicy Pogodno w Szczecinie. Lokal położony w kamienicy z ładnym ogrodem przed budynkiem, nowym dachem i klatką schodową po remoncie. Miejsce doskonale skomunikowane z Centrum miasta. W pobliżu znajdują się: sklepy, uniwersytet szczeciński, Park Kasprowicza, korty tenisowe i przystanki komunikacji miejskiej.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 74,50m²):

- 1 pokój
- 1 pokój połączony z drugim pokojem stylowymi drzwiami i wyjściem na balkon

- 1 pokój
- kuchnia z pom. gospodarczym
- łazienka
- piwnica (pow. 13,29m²)
- garaż (pow. 16m²) - dodatkowo płatny 80 tys. zł- jest możliwość kupienia mieszkania z garażem!!!

Wykończenie wnętrza:

Ściany gładkie malowane, podłoga parkiet i panele, glazura i terakota, okna PCV.

Wypożyczenie nieruchomości:

Mieszkanie jest umeblowane z funkcjonalnymi szafami i sprzętem AGD.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	403681	Symbol SWO	403681
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	549 000,00 PLN
Cena za m ²	7 369,13 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Spółdzielcza	Powierzchnia całkowita	74,50 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	11681	Czynsz administracyjny	649,04 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**