

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 855 m²,

BIELKOWO

Cena **169 000** zł



	Udział w drodze 382 m ²	
00 m ² RIVa	855 m ² RIVa	862 m ² RIVa/b

W ofercie nieruchomości gruntowe niezabudowane zlokalizowane w Bielkowie, gmina Kobylanka, o powierzchniach 862 m², 855 m² oraz 900 m²

Aktualnie nieruchomość w trakcie podziału. W cenie udziały w drodze wewnętrznej.

Nieruchomość objęta jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako Bi-M2 - Strefa Mieszkalno - usługowa.

Dla działki zostały wydane następujące warunki zabudowy :

- Maksymalna powierzchnia zabudowy - 20%
- Szerokość elewacji frontowej: 12-18 m
- Wysokość do kalenicy: 7-9 m
- Dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci głównej od 30 do 45 stopni

Nieruchomość w kształcie prostokąta.

Działka z przeznaczeniem na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Dookoła nowe zabudowy jednorodzinne oraz bliźniaki.

Dostępne media - zgodnie z zapewnieniami dostawców wynikających z warunków zabudowy :

- Prąd - w drodze
- Gaz - w drodze
- Woda - w drodze
- Kanalizacja - w drodze

Polecam szczególnie ze względu na ciszę oraz spokój.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	403684	Symbol SWO	403684
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	169 000,00 PLN
Cena za m2	197,66 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYŁANKA
Miejscowość	BIELKOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	855,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	28,00
Długość działki (mb.)	30,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	20713		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**