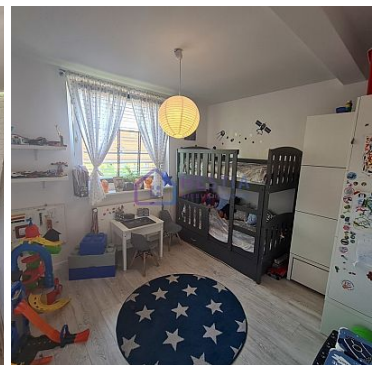
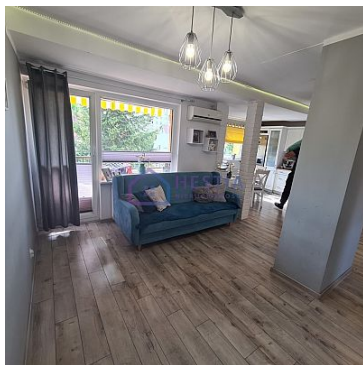
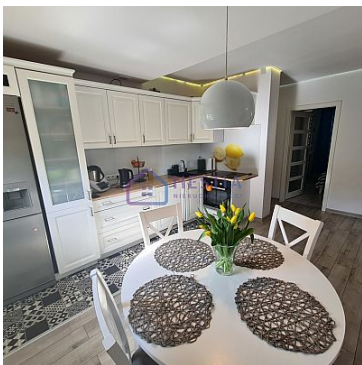


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 73 m²,
POLICECena **595 000** zł

Oferujemy na sprzedaż lokal mieszkalny z dodatkowym pomieszczeniem, aktualnie użytkowanym jako oddzielne mieszkanie na pierwszym piętrze ocieplonego niskiego bloku z lat 30-tych w Policach. W skład jednego z lokali wchodzi trzy pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój oraz dodatkowa powierzchnia użytkowa na poddaszu. Drugie mieszkanie z osobnym wejściem może być idealną opcją generującą zysk z wynajmu, w skład mieszkania wchodzi pokój, kuchnia i łazienka. Do nieruchomości dodatkowo przynależy strych, piwnica a także ogród (120m² dzierżawa od miasta) z miejscem postojowym. Mieszkanie w stanie dobrym, gotowe do zamieszkania od zaraz. Atutem są niskie koszty utrzymania, możliwość zarobku na wynajmie oraz duży ogród do dyspozycji właścicieli. Do ceny wliczono częściowe umeblowanie. Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	403711	Symbol SWO	403711
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	595 000,00 PLN
Cena za m2	8 129,53 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	POLICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Bohaterów Westerplatte
Powierzchnia całkowita	73,19 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	350,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**