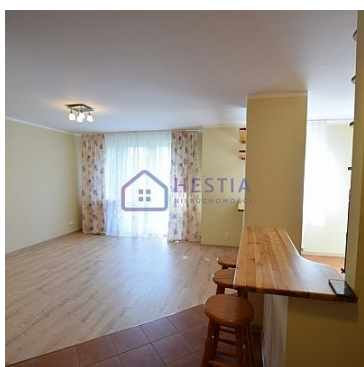
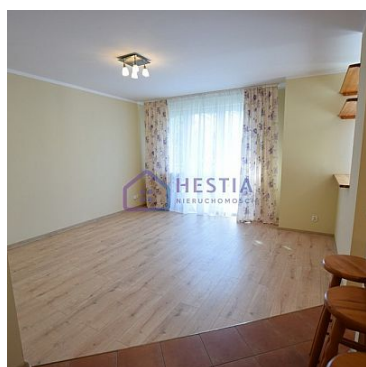


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 38 m²,

SZCZECIN

Cena **357 000** zł

Polecam na sprzedaż bardzo przestronną, słoneczną kawalerkę z balkonem na ładnym osiedlu Kresy w Warzymicach. Teren bardzo zadbany, dużo nasadzeń drzew, krzewów, kwiatów. W pobliżu Czerwona Torebka, w najbliższej okolicy sklepy wielkopowierzchniowe i centra handlowe. Niedaleko szkoła, przedszkola, przychodnia. Blisko przystanki komunikacji miejskiej, a dzięki rozpoczętej budowie obwodnicy Przecławia, bardzo skróci się dojazd do Centrum Szczecina.

Mieszkanie o bardzo funkcjonalnym układzie wnętrza. Składa się z przedpokoju z miejscem na szafę, otwartej kuchni, dużego pokoju z wyjściem na balkon, oraz łazienki. Ściany gładkie malowane, w pokoju na podłogę panele, w przedpokoju i kuchni terakota. Łazienka z wanną razem z WC w glazurze i terakocie.

W prosty sposób można mieszkanie przerobić na pokój z aneksem kuchennym i oddzielną sypialnię

Media z sieci. Czynsz z funduszem remontowym wynosi 439 PLN.

Mieszkanie czyste i zadbane, jest gotowe do wprowadzenia.

Do mieszkania przynależy piwnica z dwoma okienkami o powierzchni 7.1 m² wpisana o księgi wieczystej.

Polecam ze względu na lokalizację, standard i cenę. Zapraszam na prezentację.

Symbol	403750	Symbol SWO	403750
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	357 000,00 PLN
Cena za m ²	9 345,55 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Warzymice
Powierzchnia całkowita	38,20 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2002	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	20682
Czynsz administracyjny	439,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**