

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 921 m²,

STARGARD

Cena **169 000** zł



W ofercie nieruchomość gruntowa niezabudowana, zlokalizowana w Stargardzie, o powierzchni 921 m²
W cenie udział w drodze wewnętrznej.

Nieruchomość objęta jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako PM.14.4 -
strefa Mieszkalno-usługowa.

Możliwe do uzyskania warunki zabudowy wg studium PM.14.4:

- Maksymalna powierzchnia zabudowy - 20%

- Szerokość elewacji frontowej: 12-18 m
- Wysokość do kalenicy: 7-9 m
- Dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci głównej od 30 do 45 stopni

Nieruchomość w kształcie prostokąta.

Działka z przeznaczeniem na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Dookoła nowe zabudowy jednorodzinne.

Dostępne media :

- Prąd - w drodze
- Gaz - w drodze
- Woda - w drodze
- Kanalizacja - w drodze

Polecam szczególnie ze względu na ciszę oraz spokój.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	403779	Symbol SWO	403779
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	169 000,00 PLN
Cena za m2	183,50 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	921,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	23,00
Długość działki (mb.)	40,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	20713

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**