

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 102 m²,

KOSZALIN

Cena **1 250 000** zł



Oferujemy dwupoziomowy lokal mieszkalny zaprojektowany w nowoczesnym stylu o powierzchni użytkowej 102 m² z 3 pokojami z możliwością aranżacji dodatkowego pokoju na górnym poziomie.

Ekspozycja okien na dwie strony.

POMIESZCZENIA NA DOLE:

- salon dzienny z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon.
- sypialnia z wyjściem na balkon
- łazienka z wanną i wc
- przestronny przedpokój z urządzonym kąciem gabinetowym

NA GÓRNYM POZIOMIE:

- pokój z wyjściem na przestronny taras o powierzchni
- łazienka z wc
- wydzielony dodatkowy pokój który możliwy do aranżacji jako samodzielny

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w hali garażowej w cenie oraz możliwe jest wynajęcie dodatkowego miejsca postojowego zawnętrznego. Metraż mieszkania ze względu na skosy na górnym poziomie w rzeczywistości jest większy niż podany w KW.

Nieruchomość położona w niewielkiej odległości od CH Atrium, jednocześnie w otoczeniu terenów zielonych. Zapraszam na prezentację.

Symbol	403795	Symbol SWO	403795
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 250 000,00 PLN
Cena za m2	12 254,90 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	KOSZALIN
Ulica	Gnieźnieńska	Powierzchnia całkowita	102,00 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	4454	Czynsz administracyjny	600,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**