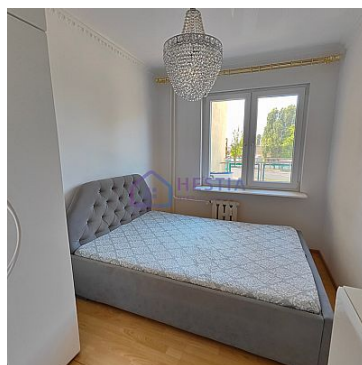
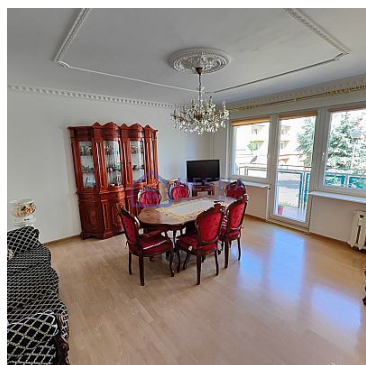


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69 m²,

SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **699 000** zł



Ofertą sprzedaży jest przestronne, 3-pokojowe i rozkładowe mieszkanie, położone na os. Słonecznym w Szczecinie. W okolicy pełna infrastruktura, szkoły, przedszkola, żłobki, rynek, "Heliosy", ścieżki spacerowe i rowerowe, jezioro "Rubinowe" oraz węzły komunikacyjne prowadzące w różne rejony miasta.

Na powierzchnię 68,9m² składają się:

- salon (ok. 22m²) z wyjściem na duży balkon (ok. 6,5m²) od strony wschodniej,
- 2 sypialnie (ok. 11m² i 9m²) od wschodu i zachodu,
- kuchnia (ok. 7m²) z wyjściem na taras,
- łazienka z wc (ok. 6m²) z dużą wanną,

- przedpokój (ok. 13m2) z bardzo pojemną szafą 3-drzwiową,

Standard mieszkania dobry. Okna PCV. Na podłogach panele, ściany pomalowane na biało. Dużym atutem lokalu jest taras o powierzchni 15,5m2 położony od strony zachodniej. Mieszkanie idealne dla rodziny, ale również jako lokal usługowy z możliwością przearanżowania. Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 13,1m2.

Polecam ze względu na układ mieszkania i jego lokalizację. Zapraszam na prezentację.

Symbol	403864	Symbol SWO	403864
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	699 000,00 PLN
Cena za m2	10 145,14 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE
Ulica	Jasna	Powierzchnia całkowita	68,90 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1991	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter	5	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	20713
Czynsz administracyjny	700,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**