

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 2,225 m²,

STEPNICA

Cena **122 375** zł

Atrakcyjna działka położona nad Zalewem Szczecińskim z dużym potencjałem. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stepnica Uchwałą nr XXI/202/2009 działka oznaczona jest jako U.T. -Strefa funkcji rekreacji. Działka prawie dochodzi do brzegu Zalewu Szczecińskiego, dzieli ją tylko pas techniczny. Do wody ok. 10m. Okolica malownicza, w pobliżu piaszczysta plaża oraz przystań żeglarska. Wokół lasy. Można spotkać wiele rzadkich gatunków ptactwa wodnego. Istnieje możliwość dokupienia jeszcze 4 działek o powierzchni: 1825 m², 2215 m², 3985 m², 2237 m². Cena za m² taka sama czyli 55zł/m². Do Szczecina ok. 45 km. Oferta godna polecenia ze względu na lokalizację i cenę, z dużym potencjałem rekreacyjnym, turystycznym. Rezerwacja do 22 października. Zapraszamy na prezentację!

Rezerwacja do 30 grudnia 2022 r !!!
Trwają przygotowania do Umowy Przedwstępnej.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r.

Kodeks Cywilny (Dz.U 1964. nr. 16 poz 93, ze zm)

Symbol	402603	Symbol SWO	402603
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	122 375,00 PLN
Cena za m2	55,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GOLENIEWSKI	Gmina	STEPNICA
Miejscowość	STEPNICA	Powierzchnia działki	2 225,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	40,00	Długość działki (mb.)	55,60
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Dostępne sieci	GAZ, GAZ, BRAK PRĄDU	Podłączony gaz	JEST
Nr Licencji	1012		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**