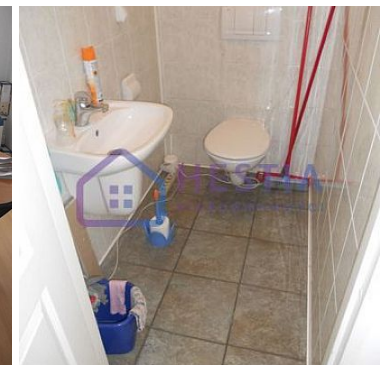
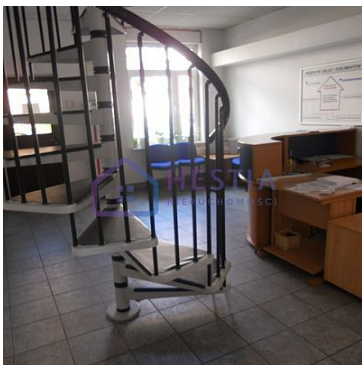


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 88 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **3 200** zł



II poziomowy lokal na parterze w Śródmieściu.

Powierzchnia całkowita 88m², a w tym:

I poziom: sekretariat, zaplecze kuchenne, łazienka z kabina prysznicową, WC,

II poziom: 2 pokoje bliźniacze przedzielone ścianką konstrukcji lekkiej (istnieje możliwość połączenia w 1 pomieszczenie), pokój konferencyjny, hall.

Czynsz najmu obejmuje: 3200 zł brutto+czynsz do SM ok. 1000 zł (w tym zaliczki na ogrzewanie, ciepła i zimną wodę)+prąd.

Brak strefy płatnego parkowania.

Bliskość komunikacji miejskiej, szlaków komunikacyjnych.

Idealna propozycja na szkołę językową, firmę szkoleniową, biuro rachunkowe czy projektowe, a także branże beauty czy gabinet lekarski.

Zapraszam serdecznie.

Symbol	403952	Symbol SWO	403952
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 200,00 PLN
Cena w EURO	683,52 €	Czynsz ofertowy	3 200,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	88,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2001	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Wentylacja	JEST
Ochrona	JEST	Nr Licencji	16526

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl