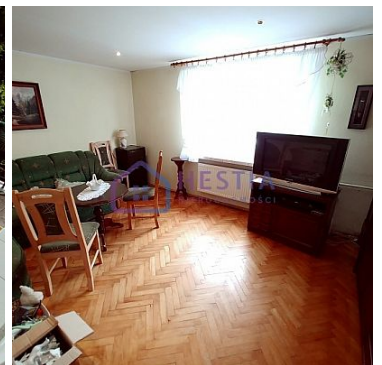
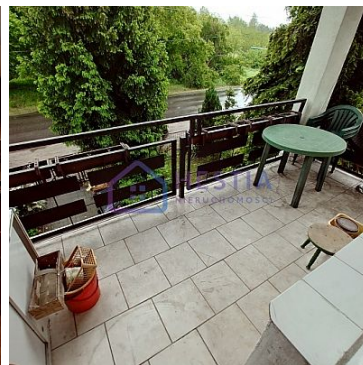


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 150 m², pow. działki: 150 m²,

GOLENIÓW, HELENÓW

Cena **499 000** zł



Mieszkanie 3-pokojowe na 1 piętrze budynku wolnostojącego z lat 80-tych. Do dyspozycji właściciela ok. 150m² działki, garaż wolnostojący oraz pomieszczenie gospodarcze. Wejście na 1 piętro korytarzem wspólnym z innym lokatorem. Nad mieszkaniem strych, do adaptacji na mieszkanie.

Pokoje o pow: 38, 15 i 16m², z większego możliwość wydzielenia czwartego pokoju. Z największego wyjście na balkon ok. 6m². Na podłogze parkiet i panele, ściany malowane i częściowo wytapetowane. Kuchnia z oknem w zabudowie wraz ze sprzętem sgd. Na podłogze terakota. Łazienka z oknem i toaleta razem, wanna, umywalka. Do mieszkania przynależy strych, garaż 16m², pomieszczenie gospodarcze na tyłach garażu. Dom bez czynszowy. W mieszkaniu może zostać całe umeblowanie widoczne na zdjęciach.

Szybki termin wydania. Cena do negocjacji. Preferowany klient gotówkowy.

Symbol	403995	Symbol SWO	403995
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.07.2022
Cena	499 000,00 PLN	Cena za m2	3 326,67 PLN
Miejscowość	GOLENIÓW	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	HELENÓW	Powierzchnia całkowita	150,00 m ²
Powierzchnia działki	150,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	78,00 m ²	Rodzaj domu	PIĘTRO DOMU
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	2061

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**